

新修订的《北京市非机动车管理条例》5月1日实施

“一点一策”攻坚 非机动车也要“好好停”

今年5月1日,新修订的《北京市非机动车管理条例》将实施,明确车站、医院、商场等公共建筑非机动车停车设施配建标准。目前,北京非机动车保有量超1200万辆,非机动车停车难问题突出。北京市近日发布的《2026年非机动车停放秩序治理专项行动计划》提出全年新增13万个非机动车停车位。面对核心区规划有限、存量建筑改造难等问题,各区各单位采取“一点一策”的方略攻坚重点点位,已形成多个可供推广的典型案例。

· 目标 ·

增加非机动车停车位 建立长效管理机制

新修订的《北京市非机动车管理条例》明确车站、医院、商场等公共建筑须配套非机动车停车设施,既有设施不足的需改建或设置临时停放区域。为确保新规顺利实施,近日北京市正式发布《2026年非机动车停放秩序治理专项行动计划》,明确全年

新增非机动车停车位13万个。北京市交通委相关负责人介绍,针对停放设施的结构性缺口,本市将“增供给”列为率先突破任务,打出一套扩充停车设施的组合拳。交通部门主要从两方面发力:一方面,挖掘道路

潜力。在开展道路空间承载力评估基础上,按照“应划尽划、按需施划”原则,合理增设非机动车停放区。创新推行“绿停融合”模式,通过打开绿地围栏、树下停放等复合利用方式,持续增补停车空间。预计今年4月底前,全市将新增非机动车停车位10万

个,其中中心城区新增5万个。另一方面,全面摸排2015年以来新建学校、医院、景区、商场、交通枢纽、写字楼等重点公共建筑停车设施配建及开放情况,对未达标、被挪用或未开放的,推动内部车辆“进门进院”,预计可释放有效非机动车停车位3万个。

· 攻坚 ·

市民诉求集中在160个重点点位

按照日前发布的《2026年非机动车停放秩序治理专项行动计划》,今年北京市将聚焦市民诉求集中的160个重点点位精准攻坚,通过“一点一策”精细化治理、多部门协同执法、政企联动、健全长效机制等举措,推动非机动车治理从“局部改善”向“系统施治”深度转型。

构建起“一动一静”管理工作体系

以西城区为例,西城区城管委交通综合科科长姜楠介绍,目前西城区已构建起“一动一静”的非机动车秩序管理工作体系——西城区交通支队制定涵盖动态交通、道路交通及非机动车秩序的总工作方案,西城区城管委则针对性出台非机动车停放秩序专项行动计划,明确成员单位与责任单位,通过任务分解推动工作落地。该管理机制去年进入准备阶段,今年3月专项行动计划已正式成形,各项工作推进已趋于成熟。

在协同治理方面,已形成政府委办局、街道、志

愿者、共享单车企业等多方参与的联动格局,各方归口负责、精准协同,针对医院、学校等重点场景的具体问题,通过现场处置、专题会商等方式高效解决。结合西城区作为老城区空间资源有限的实际,治理工作重点聚焦三大方向:一是增加外部非机动车停放空间,完善模糊磨损的停放设施、标识标线及指引标牌;二是强化电动车治理与秩序常态化管理;三是积极盘活内部废弃空间,最大化挖掘停车资源潜力,切实改善区域非机动车停放秩序。

以东城区为例,东城区城管委停车管理科李德伟介绍,为规范“学医景商”及轨道交通站点周边非机动车停放秩序,东城区通过“空间优化+秩序引导+人力管控+宣传动员”的组合措施推动治理提升。

引入企业力量破解出行管理难题

通州区则引入企业力量,形成常态化联动机制,破解出行管理难题。共享单车企业主动与通州

各街道搭建专属线上工作群,实现政企信息直达、问题直办,针对车辆乱停、淤积、点位缺水等问题,在群内实时对接调度、快速处置,有效解决沟通滞后问题。“针对社区反馈的小区、商圈、公交站等点位用车需求,我们第一时间接收信息,精准调配车辆补给,保障市民出行用车。”哈啰单车相关负责人介绍。

为严格配合政府建立长效管理机制、执行标准化运维规范,共享单车运维人员每半小时向区、街道两级部门上报现场车辆实况,全程落实“5分钟响应、30分钟清理”的“530”处置模式,快速完成车辆整理、占道清理工作,全力配合政府保障道路秩序与市容整洁,以实际行动做好城市出行服务。

在执法整治方面,市城管执法局联动市交通委,统筹区、街两级执法力量,启动公共建筑非机动车配建整治专项执法行动,聚焦医院、学校、景区、商场、交通枢纽等重点区域,依法查处设施被侵占、擅自停用、挪作他用等行为,加强执法检查,督促违法主体立行立改。

停车位配建要求纳入新建项目全流程

目前,本市已对2015年以来新建“学医景商”重点公共建筑非机动车停车设施开展初步摸排,建立“一址一册”基础台账。针对配建未达标及设施被挪用、侵占等问题,交通部门与城管执法部门建立线索移送与协同机制,推动公共建筑非机动车停车设施应配尽配、开放共享,最大限度释放有效停车位。

在长效机制建设上,本市将推动非机动车配建要求全面纳入新建项目规划审批、施工建设与竣工验收全流程,严格落实与主体工程“同步设计、同步建设、同步验收、同步投用”,从源头杜绝停车位配建不达标、建成后闲置等问题,推动非机动车停放治理常态长效。此外,城管执法、公安交警、交通部门已建立废弃非机动车常态清理机制,下一步,将充分发挥机制作用,在全市范围内联合开展专项行动,通过日常巡查、集中清理和宣传引导,实现废弃非机动车动态清零、长效管控。

· 记者探访 ·

挖潜“新招”频出 “夹缝”里释放空间

连日来,北京青年报记者探访西二旗地铁站、东城隆福寺商圈、海淀上地南路商圈等地发现,各区各单位通过改造废弃空间、共享内部资源、设置共享单车潮汐停车位等“新招”挖潜,有效缓解停车压力,为新规落地铺路。

西二旗地铁站 杂乱无序空间“变废为宝”

被网友戏称为“宇宙第一站”的西二旗地铁站,作为地铁13号线与昌平线的核心换乘枢纽,周边科技园密布、企业聚集,通勤需求高度集中,高峰时段日均客流量达7万至8万人次。曾几何时,大量上班族选择骑行共享单车或私人电动车往返地铁站与单位,导致站点周边非机动车乱停乱放、交通动线混乱,机非混行隐患突出,停车难与通行难问题交织。

近日,北青报记者在西二旗地铁站A口探访时看到,随着一列列地铁列车到站,上班族集中出站,骑行非机动车通勤的人流持续涌动,直至10时左右,客流才逐渐回落。如今,在地铁站A口旁的高架桥下,一处分区清晰、规划有序的非机动车停车场已投入使用,即便面对高峰时段的集中停放需求,仍能从容承接,有效解决了上班族停车难的困扰。

“这里曾是高架桥下的‘夹缝’空间,长期存在动线混乱、机非混行、车位缺口大等问题。”海淀区上地街道党工委副书记张东川介绍,针对这一痛点,上地街道精准发力、系统谋划,以桥下空间整治为突破口,全面梳理闲置空间资源,将原本杂乱无序的高架桥下区域纳入改造范围,有效地释放了废弃空间。

在空间挖潜方面,街道通过精细化整合与集约

利用相结合的方式,累计新增非机动车停车位超3000个。其中,利用桥下空间硬化改造新增约1600个;同步腾退旧有车道,拓展停放区域3000余平方米,额外新增车位1590个,实现了存量空间资源的高效盘活。

隆福寺商圈 单位院落向市民开放共享

东城隆福寺商圈于2025年顺利开街后,游客、企业工作人员、外卖快递人员数量持续增长,电动自行车、自行车、共享单车停放无序、充电缺口大、胡同通行受阻等问题凸显,成为商圈交通秩序与安全管理的突出痛点。

清明假期前,北青报记者在隆福寺商圈探访发现,虽然当天是工作日,街上游客依然较多,从春节假期一直持续至今的隆福寺市集依旧火爆。不少市民游客骑车前来,庞大的客流也加剧了停车矛盾。

“隆福寺商厦的位置十分特殊,它紧邻连丰胡同、人民市场西巷和人民市场东巷,属于商业和民居混杂区域。隆福寺商厦员工有上千人,不少人骑行上下班,胡同居民也大多采用电动自行车出行。”景山街道城市管理办公室副主任姬鹏翔介绍。但实际上,隆福寺商厦周边胡同十分狭窄,其中人民市场西巷宽度仅两米左右,无法停放非机动车。

春暖花开,隆福寺商圈客流量明显增加,不少游客选择骑行前来,停车矛盾更加突出。为此,东城区城管委联合景山街道、新隆福物业公司协商,研究将商厦前内院向职工和市民开放。

姬鹏翔介绍,商厦院内东侧与连丰胡同处,此前为违法建筑,景山街道将其拆除后一直闲置。今年3月,相关部门利用该空间新建两处电动车集中

停放区,各配置40个充电桩接口,同步划定自行车、共享单车专属停放区域,约可满足100辆电动车、60辆自行车及共享单车停放,可满足80辆电动车充电。“此前,这处院落是封闭的,此次开放后,不但内部职工和居民可以将车骑进来,还方便了游客,停车区建成后,街巷里乱停乱放的现象消失不见了。”姬鹏翔说。

上地南口商圈 机动车位改非机动车位

作为海淀区重要的商业集中区,硅谷亮城与华联商厦周边业态密集,人流量大。曾几何时,就餐高峰时段私家车、共享单车与外卖车辆混停乱放,不仅占用通行道路,还导致商圈周边拥堵频发,严重影响通行效率。

“我们多次组织协商,推动华联商厦、硅谷亮城等产权单位主动让渡内部空间。”张东川介绍,通过资源整合,街道将商圈内18个机动车位改造为非机动车专用停放区,专门满足员工与顾客的非机动车停放需求。北青报记者探访发现,即便在就餐高峰时段,商圈内非机动车停放也井然有序,现场还有工作人员协助引导停放,通行环境焕然一新。

针对外卖车辆停放难题,华联商厦将北侧部分出入口台阶改为坡道,设置外卖临时停放区,减轻外部道路停放压力。在现场,北青报记者注意到,改造后的外卖临时停放区紧邻华联商厦的一处直梯,方便外卖人员迅速取餐送餐,大幅提升了送餐效率。

截至目前,上地南口商圈已完成15处乱象点位改造,新增及优化非机动车停放区600余平方米,提供规范停车位900余个,其中“绿停融合”改造面积占比超40%。改造后,区域停放秩序显著改善,

商户经营环境更优、骑手配送更高效、顾客出行更顺畅,各方满意度明显提升。

建国门街道周边 设置共享单车“潮汐车道”

金建国5号位于建国门街道艺华胡同,是一栋集商业、办公于一体的综合性楼宇。楼宇地下设有物美超市,日常通勤人员密集,同时外卖、快递配送车辆频繁进出。

建国门街道城市管理办公室科长郁明介绍,此前,周边非机动车停放秩序混乱,共享单车、居民电动车、外卖快递车辆混停,占用人行道、盲道甚至机动车道现象严重,安全隐患突出,也屡遭市民投诉。

经过多次实地踏勘与会议商讨,街道采取“疏堵结合、多方联动”的治理思路,通过四项措施着力解决非机动车停车难题。一是协调金建国5号物业,将院内部分机动车位改造为非机动车停车位,面向楼宇职工和住户开放。二是敞院纳车,在物美超市门前区域施划外卖专用停车区。三是分区停放,在楼宇周边科学施划非机动车停放区,明确共享单车与居民电动车分区停放;在道路边用虚线施划潮汐停放区,方便高峰期共享单车停放。四是与大雅宝社区联动,统筹12名志愿者每日分两次规范摆放车辆,引导骑行者规范停放。

北青报记者在现场看到,在艺华胡同一侧30米左右的“潮汐车道”内,数十辆共享单车摆放整齐。“最开始大家对潮汐区不太熟悉,我们就着力引导,让骑行共享单车的用户停放在指定区域,同时引导外卖小哥进院停放,经过一段时间引导,大家都能有序停放了。”大雅宝社区志愿者王先生说。

本版文/本报记者 刘洋 统筹/李泽伟 摄影/本报记者 付丁

