

本市简易低风险项目审批“一网通办”

办理建筑许可环节由23个减至5个 办理时限压缩至20天

优化营商环境
北京在行动

近两年来,北京市围绕世界银行评价指标强力推进一系列改革,全面大幅提升政府审批效率。在办理建筑许可方面,今年北京在全国范围内率先推行社会投资简易低风险项目审批、监管、验收、登记全封闭式项目管理体系,上线简易低风险工程“一站通”服务系统,将办理建筑许可环节由23个减至5个,办理时限由208天压缩至20天。

14个审批事项被取消

北京市政府办公厅今年专门发文,明确了简易低风险工程建设项目的范围、办理流程等,同时,简易低风险工程“一站通”服务系统正式上线。对于符合清单条件的地上建筑面积不大于2000平方米,地下不超过一层且地下建筑面积不大于1000平方米,功能单一的办公建筑、商业建筑、公共服务设施、普通仓库和厂房等建设项目,从进入系统申请许可到完成不动

产登记,网上办理时间不超过20天。

“一站通”系统构建了一套全封闭全流程的审批服务新体系,实现了“一网通办”。项目备案、规划许可、伐移树木许可、市政报装申请4个事项实行“一表式”受理;规划条件、人防、交通、竣工档案验收等14个审批和评价评估事项取消;水电等市政服务实现“三零”(零审批、零投资、零上门)。

企业能感受到的办事环节只剩5个

“新系统上线后,简易低风险项目审批流程大为简化,改变了建设单位满世界跑政府部门的情况,将很多环节转化为部门间的内部程序,大幅减少了建设单位需要办理的事项。”北京市规划和自然资源委员会副主任王玮介绍,新流程施行后,建设单位能够感受到的办事环节只有5个,即“一表受理”、办理施工许可、施工中检查、联合验收,以及不动产登记,整个流程最多需要20天。相较于去年世行营商环境评估的137.5天的办理流程,压缩了85%的时间。

此外,施工中的一次检查由住建部门在企业施工期间进行,同时会将检查结果记录在系统中备查。在联合验收通过后,不动产登记部门会将不动产权证书

邮寄给建设单位,办理时限不超过4天。

各部门信息联动 审批环节可预期

王玮解释,之所以能一下子提速增效,主要是整合了政府内部资源,重塑了审批、监管、验收、登记整体服务流程。这些流程均在社会投资简易低风险工程“一站通”服务系统内,各部门联动,通过信息推送实现“一网通办”,并取消了10多个审批事项,实行多部门联合验收,使得整体审批时间大大压缩。

“按照行政许可法,行政事项需要依申请办理,企业不申请,政府不能动。但是,特定类型的建设工程项目需要走哪些审批其实是可以预期的。比如,建设项目完工后需要命名,以前企业得先联系地名命名部门,再联系公安部门,在新系统里,地名命名部门上门验收后,信息自动推送给公安部门排门牌号,不用企业再跑路了。对政府部门来说,它也能随时掌握相关单位建设到什么程度了。”

王玮说,后续还将按照从易到难,逐步明确所有社会投资类建设工程项目的审批流程,压减办理时间,做到全程可控,进而全面优化建设项目的审批办理。

计划半年跑审批 现在不足月完成验收

北京市利德衡环保工程有限公司常务副总经理鲍怡坚感触颇深。今年年初,该公司拟在用地内建设高新技术研发中心公共用房,平台上线后,公司就申报了社会投资简易低风险建设项目的建设工程规划许可证。

市规划自然委门头沟分局在收到项目申请后,即刻办理,于24小时内办结建设工程规划许可证。随后,施工许可很快取得。项目建设完工后,市规划自然委门头沟分局核审部门第一时间对该项目主动出具核审意见,并将相关信息推送至土地利用部门和不动产登记部门。门头沟区住建部门收到企业竣工联合验收的网上申请后,即组织规划等相关专项验收部门进行现场核查,市政公用服务企业同时现场接洽。

“规划许可证、建设项目备案、伐移树木许可、市政公用设施接入报装,我就只跑了一次。原本计划用半年左右的时间去跑审批,可现在,不到一个月,这个项目就完成了审批、建设、验收工作。”

鲍怡坚说,现在变“群众跑”为“干部跑”,“反复跑”为“最多跑一次”,让我们企业非常感动,给我节约了大量的时间和精力,企业就可以集中精力投入研发和市场开拓,也让我们更有动力,去服务好本地经济。
文/本报记者 蒋若静

“北京礼物”创意市集亮相颐和园

全聚德吴裕泰等老字号均有商品加入“北京礼物”行列

Q 文旅

本报讯(记者 赵婷)500多件文创商品昨天在颐和园公园东岸集中亮相,为游人展现“北京礼物”的独特魅力。现场同时启动了“2019我最心仪的北京礼物”评选,最终评选结果将于年底前发布。

“网红”的三军仪仗队兵偶,在威严中透出一份可爱的气息;时尚又多样的“北京牌”手表,诉说着独属于北京的时间故事;栩栩如生的“唐娃娃”化身文化精灵,向世界讲述着精彩纷呈的中国“童话”……阳光灿烂、波光粼粼,初冬的颐和园十七孔桥风光旖旎。岸边,500多件“北京礼物”集中亮相,成为园区一道闪亮的风景。北京青年报记者梳理发现,此次亮相的“北京礼物”品类丰富,食品、工艺品、日用品应有尽有,一些老字号品牌的加入更是为“北京礼物”增添了不少光环。“市场上现有‘北京礼物’560多款,涉及58家企业。”据市文旅局资源开发处副处长王建介绍,目前华都、全聚德、吴裕泰等老字号都有商品加入了“北京礼物”的行列。

此前“北京礼物”实行特许经营模式,种类相对单一,去年改为认证模式后,不少企业的积极性被充分调动,范围和品类都实现了扩大,“只要在北京生产销售有北京特色的产品都可以申请认证,我们会依据相关标准进行筛选。”王建透露,认证标准其实很严,去年有1200多件商品提出认证申请,最终通过的只有500多件。此外,“北京礼物”并非一锤定终生,销售不好、不被消费者认可的商品将会被淘汰。

“2019我最心仪的北京礼物”评选活动现场同步启动。游客只需关注“2019我最心仪的北京礼物”投票小程序,“北京礼物”官方抖音账号及“北京礼物”微信公众号,即可进入投票界面,为心仪的“北京礼物”投上一票。此外,“北京礼物”店面评选也将在各大线下门店进行。评选将持续到12月中旬,由专家评审、网络投票、线上线下销售三部分组成,参选商品为“北京礼物”认证商品及部分申报商品。最终相关部门将根据综合评价,在年底前发布“2019我最心仪的北京礼物”评选结果名单。
摄影/本报记者 袁艺



西城“冬衣送暖”接受社会捐助

本报讯(记者 李天际)北京青年报记者昨日从西城区获悉,本周起,“冬衣送暖”主题活动开始接受社会捐赠。西城各街道依托捐助站点接受社会捐赠,所接收的捐赠物资随后将统一进行分拣、消毒、清洗及包装处理;社会捐赠资金由西城慈善协会接收。

据介绍,历时一个月的“爱心暖阳”之“冬衣送暖”主题社会捐助活动11月初启动,这一大型公益活动是为了支援协作贫困地区群众及困难群众募集过冬衣物和资金,帮助本区域及对口支援、对口帮扶和对口协作地区的困难群众生活。

据了解,今年的“冬衣送暖”主题社会捐助活动仍坚持“公益慈善,完全自愿”原则,西城区民政局着力畅通社会各方面参与公益慈善和社会救助的渠道,满足居民“就近捐、敞开收”的意愿,方便居民群众,同时以社会捐助站点为平台,鼓励、支持、引导社会各界和居民踊跃捐助衣物。

“海淀20强”榜单出炉 初创企业获“明日之星”

本报讯(记者 王斌)近日,中关村创业大街与德勤联合发布“2019年海淀高科技高成长20强”和“海淀明日之星”评选的获奖企业榜单。北京青年报记者了解到,此次评选出的“海淀明日之星”企业均是海淀区表现优秀且极具潜力的初创企业,其中人工智能行业入选企业最多,占比45%,且近半数企业估值集中于1亿至10亿美元级别,有4家企业达到10亿美元以上的独角兽级别。报告显示,海淀“明日之星企业”高学历创业比例居多,所获专利数量居于高位。

颁奖现场,主办方发布了《2019海淀高科技高成长20强暨明日之星》年度报告。中关村创业大街有关负责人表示,作为全国双创地标,中关村创业大街积极链接大企业、高校院所、服务机构、投资机构等,共同构建创新雨林生态,努力打造全球产业创新加速平台。此次联合德勤发布“2019年海淀高科技高成长20强”和“海淀明日之星”,目的是发现和发现高科技高成长的创新技术和项目,依托中关村生态优势,完善自身的创新服务体系,不断为创新型科技企业发展赋能,共同加速成长。

Q 门头沟区市场监管

门头沟市场监管局完成采空棚户区电梯首检



本报讯(记者 王薇)采空棚户区改造是民生工作的重中之重,新建社区特种设备的安全更是不容小视。日前,门头沟区市场监管局对辖区曹各庄采空棚户区28部新投入使用的乘客电梯,加班加点完成了首次年检。

由于社区楼宇集中,电梯数量多,检验工作量大,人员密集程度高,为不影响业主正常使用电梯,检验人员提前与现场维保人员进行沟通,合理制定检验计划,分批分次错开乘梯高峰。

检验人员审查了设备维护保养记录、操作人员持证情况等管理档案,逐台核对每部电梯的产品合格证所对应的安全部件型式试验报告。短短两天时间,检验人员依据检验规程和各项标准对所有28部电梯进行了逐项检查,同时对每部电梯产品合格证信息中的型号、编号与现场实物进行比对。检验完成后检验员为安全管理人员讲解了检验中发现的安全隐患,随后出具特种设备检验意见通知书,要求使用单位与维保单位尽快落实整改。

市纪委监委启动借学习考察调研之名变相公款旅游专项整治

变相公款旅游将倒查至2013年

Q 纪检

本报讯(记者 李泽伟)北京市纪委监委日前发布,海淀区纪委监委在全区范围内下发《关于开展借学习考察调研之名变相公款旅游问题专项整治工作的通知》,对全区各单位公款学习考察调研情况进行排查汇总、问题倒查,问题倒查至2013年,对问题“零上报”单位开展重点抽查,从源头上铲除滋生腐败的土壤,坚决防止不正之风反弹回潮。

《通知》要求全区各单位对2013年1月1日至2019年9月30日期间,各单位及下属企事业单位、

社区、村、集体组织等的外出学习考察调研情况全面梳理自查。重点自查五类问题:未经批准擅自外出学习考察调研的;擅自改变行程,在学习考察调研中绕道或中途参观旅游景点的;学习考察调研餐费、交通费、住宿费支出不符合区财政相关规定的;接受学习考察调研单位的超标准宴请接待的;其他以学习考察调研为名游山玩水,变相公款旅游问题。

据介绍,此次专项整治共分为自查、整治和审核三个阶段。自查阶段各单位要建立自查台账,不间断动态更新,对自查中发现的问题,需进行重点核实并形成情况报告报区纪委;审核阶段由区纪委监委协同

区属相关部门,就自查情况与相关申报系统进行全面比对、审核;整治阶段将对各单位自查情况进行全方位、无死角复查,对问题“零上报”单位开展重点抽查,以钉钉子的精神抓好监督检查,坚持问题不解决不松劲、解决不彻底不放手、群众不认可不罢休。

根据安排,区纪委监委将根据各职能部门工作职责和重点任务,强化监督协作,督促指导各单位履行好监管职责。对于存在瞒报漏报、弄虚作假、伪造数据或自行纠正但未上报情形的,经核实后属实的,一律依纪依规从严从重处理,并对相关责任人员进行责任倒查。

广内腾退地下空间打造便民中心

Q 社区

本报讯(记者 李天际)增设老年饭桌、建设维修小组、增加幼儿早教服务、建设便民购物点……位于广内街道长椿街社区感化胡同3号院的“智能方——社区便民新生活中心”近日亮相。由一个“储物柜”组成的地下空间有效解决了居民的实际需求和困难。

“我们组织物业单位、居民代表、党员代表到第一家‘智能方’便民仓进行了实地参观,此外召开了社区党员大会和社区居民会议,发放居民征求意见表107份,共收集居民建议8大类43条。”长椿街社区相关负责人表示,了解核实居民最为关注的内容之后,才建成全新“升级版”的社区便民新生活中心。

据介绍,长椿街社区属于老旧小区,感化胡同3号院建于上世纪80年代,以老年人居多。近两年,随着疏解整治提升工作的推进,感化胡同3号院周边,一些依托违法建设而经营的生活服务业被依法取缔,但随着这些业态的消失,也给居住在这里的居民带来了不便。与此同时,随着人们消费水平的日益提升,大家对生活空间的需求逐渐增大,但对于生活在老旧小区居民来说,由于居住面积的限制,越来越多的个人用品没有空间存放,从而导致居民楼的楼道出现了堆物堆料现象。

为了解决社区居民实际需求,感化胡同3号院内8、9号楼地下一层,摇身一变,成为“智能方——社区便民新生活中心”。新建便民仓将在为社区居民提供更多的智能仓储空间基础上,提供便民中心、邻里中心、学

习中心和交流中心四大板块,超过20余项生活服务,让90%的基本生活需求不出社区实现一站式解决。

“如果早点建成这个‘智能方’,我那8大箱子的书就不会处理掉了。”居民薛先生说,有了现在升级版的便民新生活中心,自家生活质量有了非常明显的提升,“服务优质、环境温馨,功能多样,让这里每天都聚满了人气,就连小外甥写完作业都往这儿跑!”



下载北京头条App
让现在告诉未来