

财经快报

阿里全面进军
商超领域

本报讯(记者 吴琳琳)阿里巴巴集团昨天宣布全面进军商超领域,在全国范围内分阶段力推旗下天猫超市,其中第一站选定北京。为此,阿里巴巴升级各项服务,首期向北京地区消费者补贴10亿元。天猫超市总经理金诚透露,在首站北京之后,天猫超市的推广行动很快也将上海地区展开,之后扩展到国内更多城市。

天猫超市在北京地区采用菜鸟网络“当日达”服务,截至7月下旬的数据显示,天猫超市北京区域的销售额同比增长达740%,其中九成交易量来自无线端,由于北京用户过于热情,多次呈现短时爆仓。阿里巴巴中国零售事业群总裁张建锋表示,天猫超市将借助阿里巴巴完整的电商生态,整合供应链、物流、支付、大数据、云计算等综合优势,为消费者提供更确定性服务,占据“网上超市”这一新兴电商领域高地。

借助强大的菜鸟网络支撑,北京的天猫超市用户在上午11点之前下单,当天即可收货,并且可自主选择送货时间,最晚能派送至当天22点。也就是说,用户平日在上班路上或工休时间掏出手机购买日用品,等到下班之后,货品就能送到家,在快节奏的生活中节省了大量时间、精力,改善了生活品质。

百余中国企业入围
2015年世界500强

本报讯(记者 任笑元)国资委官网昨日发布统计称,最新的世界500强企业排行榜中,中国上榜公司今年达到了106家(含香港地区5家,台湾地区7家),其中国资委监管的中央企业有47家入围。

5家中国内地公司首次上榜,分别是:陕西煤化工集团、中国光大集团、中国航天科技集团公司、中国保利集团、海航集团。榜上排名上升最快的中国公司是中粮集团有限公司,排名由去年的第401位上升至今年的272位。其次是招商银行,排名由第350位上升至235位。

榜单显示,中国石化、中国石油、国家电网三家企业分别位居世界500强TOP 10。其中,中国石化夺得全球排名第二。据了解,今年是中国石化自1999年以来第17次进入世界500强,排名由首次73位累计上升71位,夺得迄今为止历史最高排名。通信行业中,国内三大运营商今年再次全部上榜。

中国彩电业五年内
全面转型智能化

本报讯(记者 张钦)五年内,我国的彩电行业将全面完成智能化转型,除了互联网没有到达的地区以外,我国所有电视都将实现互联网智能化,不具备智能功能的电视机将失去市场。

由中国电子视像行业协会与新三板公司奥维云网联合发布的上半年彩电行业研究报告表示,五年内完成智能化转型的大趋势将促使我国的电视生态重新塑造,整个彩电产业将进入更深层次变革创新阶段。报告显示,虽然今年我国彩电总零售量预计只是略微增长,但智能电视的占比将大幅提升至80%左右。

在今年4500多万台的彩电销量中,预计智能电视的零售量将达3557万台,占比接近80%,创下历史新高。另外,截至今年6月底,我国智能电视累计保有量达到了8580万台,用户当年激活率达82%,智能电视日活跃用户大约为2500万,并非外界认为的“人们不再看电视”。

财经短信

上半年银行结售汇逆差6474亿元人民币

本报讯(记者 程婕)昨天,国家外汇管理局公布2015年6月银行结售汇和银行代客涉外收付款数据。统计数据显示,2015年1-6月,银行累计结汇53098亿元人民币(等值8665亿美元),累计售汇59571亿元人民币(等值9719亿美元),累计结售汇逆差6474亿元人民币(等值1054亿美元)。

商务部明确非国有企业原油贸易进口资质

本报讯(记者 任笑元)商务部昨日发布通知,对非国有企业原油贸易进口资质予以明确。原油加工企业申请非国有企业进口需符合的条件及要求涵盖装置、能耗指标、质量控制、安全管理制度等多个方面。符合规定申报条件的企业,可向所在省、自治区、直辖市、计划单列市及新疆生产建设兵团商务主管部门提出申请。中央管理企业(含所属企业)通过集团公司(总公司)向商务部提出申请。

邮储银行向证监会融资740亿元

本报讯(记者 程婕)昨天,邮储银行副行长徐学明在证监会发布会后透露,在此次股市维稳过程中,邮储银行向证监会融出资金达740亿。以此前的公开信息来看,证监会或进入了更多上市企业的十大流通股东之中。

地方资产管理公司已扩至15家

本报讯(记者 程婕)近日,中国银监会公布了新一批可在本省(市)范围内开展金融不良资产批量收购业务的地方资产管理公司,分别是山东省金融资产管理公司、湖北省资产管理有限公司、宁夏顺亿资产管理公司、吉林省金融资产管理公司及广西金控资产管理公司,可在本省(区)范围内开展金融不良资产批量收购业务。至此,中国省级资产管理公司已扩至15家,它们又被称为地方版“坏账银行”。

国企建房算不算“福利房回潮”

相关负责人表示 解决中低收入家庭困难并非为某个企业量身打造

北京市在国有企业利用自有用地建设自住房方面打开了政策缺口。北京市国土局相关人士明确表示,下半年将鼓励国有企业利用自有用地建设自住房,“如此不仅可以缓解自住房的供地压力,也可以盘活存量闲置用地”。

很多人表示,1998年我国就出台了《关于进一步深化城镇住房制度改革加快住房建设的通知》的文件,全国自当年起停止实物房源分配。但是,如今政府又鼓励市属国企拿出自有存量用地建设保障房,这项政策也被外界引申为政府引导市属国企拿出自有用地建设保障房给企业员工分“福利房”。那么此“自建房”究竟是不是彼“福利房”呢?

产权房源都将走社会化公开手续

据了解,根据住房和城乡建设部相关规定,北京市出台细则,确定在符合规划的前提下,鼓励市属国有企业盘活存量建设用地,在符合规划条件的前提下,建设公共租赁住房、经济适用住房、限价商品住房、自住型商品住房,用于解决本市符合规定条件中低收入家庭住房困难的问题。

对此,北京市相关部门明确表示,本市确实鼓励国企利用自有存量用地建设保障房,但其产权房源都将走社会化的公开手续,不存在“福利房回潮”情况。“企业利用自有土地建自住房,和企业建有住房的‘福利房’,完全是两个概念。”市住保办人士表示。据悉,在本市的规定中,国企的用地,在符合规划手续之后,就可以建设公租房。这种公租房,可以优先向本单位符合本市公租房条件的职工家庭出租,但不会有产权。“可以说,利用国有企业存量土地建设保障房,是为了解破土地供应瓶颈的问题。这是为了解决全市中低收入家庭困难而出台的政策,并非为某个企业量身打造的。”

首钢开发自住房至今仍未分配

其实,从2011年开始,北京市就先后出台政策,鼓励国企拿出自有用地建设公租房、经适房、两限房,甚至包括目前的自住型商品房。据中国房地产报报道,首钢总公司从2012年就开始利用北京石景山原首钢华禹铸造厂北区开发了总建筑面积约190071平方米的自住房。而首钢公司上次职工分房要追溯到2007年,当时作为两限房分配,售价6000多元/平方米,而周边的房价已达到13000元/平方米,煞是让人外面的羡慕。不过前述的首钢2012年开始建的自住房,虽然工程已于去年底就建设完毕,但是由于首钢职工较多,各种矛盾不好协调,暂时并没有分配。

相关新闻

本报讯(记者 张钦)昨天,国土资源部发布了今年上半年国土资源的主要统计数据。数据显示,上半年全国国有建设用地供应20.62万公顷,同比下降21.4%;其中房地产用地供应量降幅最大,同比下降38.2%至4.7万公顷。在国有建设用地供应情况方面,上半年全国国有

上半年全国房地产用地供应下降近四成

建设用地供应20.62万公顷,同比下降21.4%。今年二季度末,全国105个主要监测城市综合、商业、住宅、工业地价分别为3574元/平方米、6655元/平方米、5359元/平方米和752元/平方米。另据国家统计局之前发布的数据显示,今年上半年全国房地产开发企业土地

“变相改变土地用途从中套利要警惕”

另据了解,早在2011年北京市两会期间,北京市也曾鼓励高校、科研院所等社会单位利用自有国有土地建设公租房等保障房,但具体细则并未出台。因此一些企业在自建房问题上并没有大张旗鼓,能分房的单位也都在悄悄进行。因为是利用原有建设用地,近几年土地价格高企,而土地成本又是房价的主要成本构成,房价远远低于市场价格,企业自建房被外界批评为有失公允。

不过对于国企自建房的问题,一些人认为这种手段既缓解了政府保障房建设的压力,又能成为企业留住人才的手段,值得推广。不过也有人提出异议,“国有企业存量用地应该盘活,但是要避免国有企业以工业用地为名,低价获得土地,然后转化为商业开发。这种变相改变土地用途,从中套利的现象更要警惕。”

文/本报记者 张钦

加速发展在华电子商务业务

沃尔玛中国全资控股“1号店”

本报讯(记者 蒯丽爽 吴琳琳)昨日,沃尔玛百货有限公司宣布已收购1号店余下股权,全资控股这家在中国发展迅速的电子商务公司。沃尔玛全球电子商务亚洲区总裁兼首席执行官王路将负责领导1号店。

沃尔玛控股1号店的战略部署持续几年时间。2012年,沃尔玛增持1号店股份至51%,此次又从中国平安以及1号店联合创始人、前任董事长于刚和前任首席执行官刘峻岭手中收购了余下股份,全资控股1号店。

北京青年报记者了解到,1号店的两位创始人在本月早些时候已宣布他们决定离开1号店,于刚和刘峻岭将分别作为荣誉董事长和战略管理顾问确保平稳过渡。沃尔玛此项投资已经包括在之前宣布的电子商务预算中。1号店将会继续以现有名称运营,并将继续保持本土领导的团队。与中国平安保持商业合作关系,包括联合市场营销协作。

“我们对1号店的投资是我们在中国长期投资发展承诺的一部分,我们也期待在中国电子商务发展的进程中继续起到积极的作用。”沃尔玛全球电子商务总裁兼首席执行官尼尔·阿什表示,1号店团队有丰富的本土市场电商经验,这个本土优势结合沃尔玛全球采购资源,以及我们强大的本土实体零售业务和供应链系统,将帮助我们以令人兴奋的新方式为中国顾客带来他们想要的低价和优质商品。

此外,1号店的创始股东方、中国平安方面表示,考虑到集团的整体互联网金融战略,决定将手中的全部1号店股份转让给沃尔玛。平安将继续保持与沃尔玛和1号店的合作伙伴关系,未来将在不同



领域寻求联盟合作机会。

首都经济贸易大学工商管理学院教授陈立平接受北青报记者采访时表示,沃尔玛收购1号店股份的过程至少持续了3-4年,这正是电商快速发展的时期,也是大卖场、超市连续3年在三四线城市营业额缓慢下降的时间,“一涨一落”说明零售业态、顾客的消费购买习惯都在发生深刻的变化。例如,在大卖场购物需要花费的时间成本、停

车费等,令许多80后越来越倾向于网上购物;由于人民币升值,美国的亚马逊等纷纷通过跨境电商在国内销售。

陈立平认为,沃尔玛加速发展在华电子商务业务也是顺应趋势的战略选择。其大卖场组织商品能力的优势,将为1号店在电商中的竞争带来优势,而解决“最后一公里”问题则是电商行业面对的共同挑战。

供图/东方IC

上半年未持续出现大规模资本外流

本报讯(记者 程婕)美联储的货币政策变化对中国会有哪些影响?中国是否已经出现了大规模的资本外流?外汇储备余额为何下降?昨天,国新办举行新闻发布会,国家外汇管理局新闻发言人王春英介绍2015年上半年外汇收支数据有关情况,并回答了媒体有关汇率热点问题的提问。王春英表示,中国上半年并未出现持续大规模的资本外流,而且二季度资金流出压力比一季度有所减弱并趋于均衡。

二季度资金流出压力减弱并趋于均衡

截至6月末,外汇储备余额出现一定程度的缩水,比去年末下降了大概1500亿美元,这是不是意味着上半年我国面临比较大的资本外流压力?

王春英坦言,目前反映资本流动的数据有很多层面,包括国际收支数据、结售汇数据、涉外收付款数据,也包括外汇储备以及国际投资头寸表等数据,各数据反映的侧面不同,有时还呈现顺差、逆差的不同方向,要想搞明白确实不容易。

“从我们目前掌握的数据看,上半年并未出现持续大规模的资本外流,而且二季度资金流出压力比一季度有所减弱并趋于均衡。”王春英解释说,从外汇储备余额变化看,一季度外汇储备下降1130亿美

元,二季度下降362亿美元,降幅明显收窄。从银行结售汇看,一季度银行结售汇逆差914亿美元,二季度逆差大幅缩小到139亿美元。“我国跨境资金流动尚未形成趋势性的流入和流出,仍处于双向波动的格局中,未来仍将延续这一局面。”

外资没有大规模撤资

在谈到外资撤资问题时,王春英表示,上半年外商直接投资净流入呈增长态势,并未出现大规模撤资。我国外商直接投资具有周期长、稳定性强的特点,从可比口径的一季度国际投资头寸表数据看,一季度FDI净增长654亿美元。

从来华直接投资的涉外收支数据看,2015年上半年非银行部门新设外商投资企业资本金、筹备资金等流入共计670亿美元,同比增长6.1%;非银行部门因外商直接投资企业清算撤资、减资等流出103亿美元,同比增长22%,但规模仅相当于一季度末FDI股权投资存量的0.4%。可见,由于外商来华直接投资存量较大,且流入的绝对量大于流出,因此外商来华直接投资资本净流入仍保持增长态势。

人民币汇率比较稳定

在谈到人民币汇率问题时,王春英认为,上半年

人民币汇率还是比较稳定的,人民币兑美元汇率中间价升值0.09%,境内银行间外汇市场人民币即期交易价(CNY)升值0.05%,境外市场人民币即期交易价(CNH)升值0.16%。

上半年,境内外人民币兑美元价差经历了由扩大到收窄的过程:一季度境外市场人民币即期交易价相对境内银行间市场即期交易价的日均价差为98个基点,显示境内购汇比境外便宜;第二季度价差是37个基点,环比明显收窄,这与二季度结售汇、涉外收付款、储备、外汇市场供求的变化都是匹配和一致的,即二季度跨境资金流出压力明显减弱并趋向均衡。

美联储政策变化对中国影响总体可控

美联储货币政策的变化和影响一直都是大家十分关注的问题,外汇局对此也保持高度关注,并实时评估这一因素对我国跨境资金流动产生的影响。

王春英指出,美联储货币政策正常化的影响已经有所显现,但目前依然是总体可控的。2014年美联储量化宽松货币政策实质性退出,给新兴经济体带来了普遍冲击,我国跨境资金流动双向波动也进一步加大,但没有改变全年跨境资金净流入、国际收支口径外汇储备资产增长的局面。

中移动回应降薪传闻:“不会层层降薪”

本报讯(记者 任笑元)一则中国移动的降薪消息成为前晚至昨日的新闻热点。昨日午间,中国移动针对降薪传闻作出回应,表示“不会层层降薪”。

前日有消息称,中国移动在年中总结会上发布降薪方案,最高降幅达到50%。根据方案,中国移动二级以上官员年薪将降50%,各省公司班子成员降40%,处长一级管理人员降20%。

昨日午间,中国移动发言人表示,薪酬改革是中央企业建立现代企业制度的重要组成部分,是深化收入分配制度改革的重要任务。中国移动认真

贯彻《中央管理企业负责人薪酬制度改革方案》(以下简称《改革方案》),前期已经完成集团公司负责人薪酬改革。

发言人同时透露,目前中国移动正积极研究制定全集团整体薪酬制度改革方案,不会层层降薪,本着薪酬与效益挂钩的原则,将薪酬适度向一线人员倾斜,进一步规范收入分配秩序,实现薪酬水平适当、结构合理、管理规范、监督有序。

业内人士表示,中国移动本轮降薪应根据今年1月1日《改革方案》精神实施。公开资料显示,

适用于《改革方案》的央企名单中,除中国移动、中国联通、中国电信三大运营商外,还包括中石油、宝钢、一汽、中远、神华以及南航等大型央企。目前来看,中国移动是三大运营商中首家发布降薪方案的企业。截至发稿,中国联通与中国电信没有就降薪相关事项作出回应或表态。

多位通信领域专业分析人士表示,对中高端实行如此大幅度的降薪,或将加快行业人员的流动。而运营商的内部考核和薪酬体系的持续收紧之下,今年上半年,通信行业高管及员工离职已有多发迹象。