

财经快报

人民币对美元中间价 结束六连升

本报讯(记者 程婕)昨天,中国外汇交易中心公布,人民币对美元中间价为6.1165,较上一交易日下跌28个基点。这是重拾升势的人民币对美元中间价在连续6个交易日上升后,首次开始回调。

中国国家信息中心宏观经济形势课题组最新报告建议,要引导人民币实际汇率贬值1%-2%,这样可刺激出口和企业效益回升,预计可增加投资500亿元左右。中国银行国际金融研究所副所长宗良也曾表示,未来一段时间,人民币汇率有必要在对一揽子货币基本稳定的基础上,对美元略有贬值,这样有助于我国外贸的稳定,汇率或在一定区间内窄幅波动。

国际杀毒软件评测机构 剥夺360最新测试奖项

本报讯(记者 吴琳琳)奥地利评测机构AV-Comparatives(简称AV-C)日前联合另外两家杀毒软件评测机构av-test和virusbulletin发布声明,宣布将撤销奇虎360产品今年以来获得的所有认证和评级。声明表示,360在送测的所有产品中都默认开启了bitdefender引擎,但自家的qvm引擎却从来没有被开启,而360在中国市场发布的版本,默认的设置都是bitdefender关闭而qvm引擎开启。

360方面昨天对此表示,AV-C的传统杀毒测试方法已远远落后于云安全时代,在双方无法就评测标准达成一致的情况下,360宣布退出AV-C评测。

360、腾讯和百度三家中国厂商均使用特殊版本参加测试,为何仅剥夺了360在2015年最新测试的奖项?AV-C表示,在测试公司调查奇虎360的时候,该公司反过来指责另外两家中国安全厂商——百度和腾讯。通过对这两家公司的产品进行分析表明,其中含有一些特殊的标记,包括几家测试机构的名字,可能暗示了这些产品会根据环境的不同而表现出不同的产品行为。但奇虎的产品中同样有类似的标记。然而,没有证据表明这两家公司的产品任何不正当的显著优势,有时候甚至会令它们处于劣势。两家公司都可以提供在产品中包含这些标记的正当理由。

朝阳地税

助力小微企业发展

本报讯 2015年小微企业优惠政策将享受减半征收的范围由年应纳税所得额10万元以内扩大到20万元以内。朝阳地税局创新管理方式,优化纳税服务,通过确保“政策宣传”和“政策落实”两个“百分百”,助力小微企业发展。

一是确保政策宣传全覆盖100%。通过开展二十四期政策宣传培训,发放政策解读宣传资料12000份,提醒纳税人知晓和及时享受优惠政策;充分利用电视、广播、公告栏等途径,持续开展对小微企业税收优惠政策的宣传、辅导;充分利用互联网不限时功能,在朝阳地税网站开辟“小微企业税收优惠”专栏;主动为小微企业提供个性化服务,简化办税手续,开通办税“绿色通道”。

二是确保政策落实全覆盖100%。建立小微企业税收管理长效机制;为申请退税企业开辟绿色通道,快捷审核,以“最简流程、最少资料、最快速度”为小微企业办理退税手续。截至目前,朝阳区共有2899户小微企业享受企业所得税优惠政策,减免税额582万元;有9.1万户享受营业税优惠政策,减免税额1622万元;已为393户企业办理退税,退税125.48万元。

财经短信

电信不明扣费将被严厉打击

本报讯(记者 任笑元)近日,工业和信息化部召开2015年电信行业行风建设暨纠风工作会。明确了2015年电信行业行风建设暨纠风工作考核的两条“红线”:一是严控电信用户申诉率;二是严厉打击不明扣费,对“恶意扣费”零容忍。

汇金公司大举增持长和国际

本报讯(记者 吴琳琳)汇金公司大举增持长和国际实业。港交所最新股权披露资料显示,长和国际实业出现控股权变动,中央汇金于4月28日增持长和国际,持股量由0%急升至68.39%。受益于此消息,长和国际实业股价昨天午盘直线拉升,一度涨111%,高见1.5港元,收涨73.24%,报1.23港元,成交2.39亿股,成交额3.06亿港元。

“五一”银联卡境外交易笔数增73%

本报讯(记者 程婕)昨天,中国银联发布五一假日交易数据。5月1日至5月3日三天,银联卡跨境交易总金额达到2635亿元,交易总笔数2.3亿笔,相比去年“五一”分别增长18.7%和25.3%。银联卡境外交易笔数增长73%,境外使用更加频繁。

小长假菜百卖金饰4万件



五一小长假三天,菜百热销首饰近4万件。此外,菜百举办了意大利珠宝艺术展,本月绿色宝石月也正在举行。本报记者汪震龙摄影报道

外资巨头“绑架”高端医疗?

工商总局晚间公告称没有展开对西门子公司商业贿赂的调查

据北京青年报记者了解,在中国高端医疗设备领域,GE的市场占有率最高,应该能超过半数。外资巨头不仅仅是份额上的垄断,有医院人士甚至用“绑架”来描述这些外资巨头在中国高端医疗特别是检测器械领域的强势地位。



通用、飞利浦、西门子三巨头占据我国70%以上高端医疗设备市场

供图/CFP

外资巨头早有行贿前科

其实,这三大巨头为了争抢市场涉嫌向中国医院行贿的消息已经不是第一次公之于众。数年前中国媒体曾经公布了美国司法部对西门子在全球范围内涉嫌商业贿赂的一份调查结果,其中显示2001年3月至2007年9月间,西门子为赢得基础设施的合同,在全球范围内共实施商业贿赂约14亿美元,其中在中国的行贿主要涉及医疗机构,这就是由西门子医疗业务部门实施的。当时美方的报告显示,西门子向中国5家医院支付了约1440万美元的贿赂,从而获得了将近3亿美元的医疗设备订单。由于商业贿赂行为曝光,西门子为此向美国、德国政府支付了总额超13亿美元的罚金,不过这一新闻在媒体上喧闹了一阵后,并没有看到政府机构对其采取措施。有知情人士向北青报记者透露,其实当时这已经引起了相关政府机构的关注并且展开了调查,但由于调查过程相当复杂,并没有马上得出结论。

除了西门子,另一家外企也在多年前就曾卷入原中国国家食品药品监督管理局医疗器械司司长郝和平腐败案中。“不贿赂就很难拿单子”,当时曾有该外企销售人员还因为行贿对设备、某医院院长被抓而被咬出,最终因行贿入狱。

阿里开出5月首张炒信罚单

23个天猫商家发物流空单被清退

本报讯(记者 吴琳琳)阿里持续加大对卖家炒信、刷单的打击力度。阿里巴巴集团昨天开出5月首张炒信罚单,首批23个天猫商家被查实参与“物流刷单”,依据天猫平台有关规则,这些商家已被查封清退。这是继菜鸟宣布取消国通快递的在线下单功能后,阿里巴巴零售平台在打击炒信方面的又一项新举措。

涉及家装、汽车、数码、家电等多个类目

所谓“物流刷单”系指物流公司内部人员参与违规刷单,协助不法商家寄送空包件或提供不真实物流信息,从而提高商家成交量、信用等级;其特征是物流运单信息高度仿真,人工较难判别。

阿里巴巴集团零售平台事业群总裁张建锋4月18日在“2015卖家年会”上曾经表示,一些卖家因为各种各样的目的,把精力花在炒信、刷单等“努力”上,5月起阿里会推出非常严厉的处罚措施,从商品的降权、店铺的降权,直至店铺的关闭。据悉,此次遭阿里重拳打击的炒信商家涵盖了

天猫家装、汽车、数码、家电等多个类目。天猫规则部有关负责人对北京青年报记者表示,其他凡涉事商家,将按照随后取证情况,查实一批就会按照天猫平台规则处罚一批。

物流人员与刷单公司“里应外合”

据阿里巴巴搜索事业部有关负责人介绍,2014年底,该部门通过算法模型监测到一些物流数据异常。与此同时阿里其他部门经过人工巡查,确认某些物流公司存在公司内部人员与刷单公司“里应外合”情况。阿里巴巴多个部门联合成立行动小组,第一时间剔除涉及“炒信”的相关数据,并在搜索底层基础数据库中,清洗掉商家物流刷单引发的一切数据权重。此外,联合行动小组即时对物流数据异常的国通快递等十多家快递公司进行重点监控。

今年初汇集齐所有证据材料之后,行动小组找到国通快递等公司,在切实证据面前后者承认确有刷单问题并表示愿意配合整改。此后菜鸟网络对

三巨头占据70%以上高端医疗设备市场

据北青报记者了解,在中国高端医疗设备领域,GE的市场占有率最高,应该能超过半数。GE在中国生产的医疗设备不仅供应中国市场,而且还供应全球市场,一度GE在北京生产基地生产的产品70%要出口到海外。

西门子在中国医疗器械市场的地位仅次于GE。西门子从1999年就开始在上海生产CT机,其中也有相当一部分产品销往海外。由于业务量大增,西门子在2003年又在上海浦东建成一个新的CT生产工厂。

比起GE、西门子,飞利浦医疗系统进入中国的时间相对较晚,直到2004年飞利浦才与中国东软集团旗下的东软数字医疗系统股份有限公司共同建立了东软飞利浦医疗系统公司,为中国和全球市场生产CT机、X线机、超声设备等。正是这三家跨国巨头,目前已经在中国高端医疗设备市场占据了70%以上的份额。

外资巨头不仅垄断而且“绑架”医院

不仅仅是份额上的垄断,有医院人士甚至用“绑架”来描述这些外资巨头在中国高端医疗特别是检测器械领域的强势地位。其中一个例证十分明显,2013年某外企在中国被曝出隐瞒医疗设备因缺陷而召回的信息——美国已于当年6月份就宣布召回的产品,在中国却到10月份才公布,而且在召回信息的公布上也语焉不详,往往用“免费升级”、“技术维修”替代“召回”字眼。面对公众的质疑,有知情人士的回应更是出乎意料,他们称像这样的外资巨头一旦出现医疗设备召回事件,往往最不愿意其过多披露召回信息的竟然是使用着他们设备的各大医院。

这位人士介绍,国内医院设备的使用率极高,很多医院甚至不愿停下机器接受召回维修等检测,有可能在维修检测期间还会继续使用。在这种情况下,有时企业预约上门维修时间就有困难,这就造成设备“带病运行”。“在这种情况下,一旦患者发现为自己做医疗检查的设备是宣布召回的,往往就会发生医患纠纷,有时还会很严重。因此很多医院并不愿意设备厂家公开太多召回信息。”他表示,厂家有时也会考量医院的这种需求,尽量弱化召回信息,或者躲避“召回”这个字眼儿,改称为“免费维修”或者“技术升级”等。由此可见,这些设备巨头对中国医院的“绑架”程度之深。

文/本报记者 张钦

巴菲特邻居以标价10股伯克希尔哈撒韦股票出售房子

想和巴菲特做邻居? 掏213万美元买房

本报讯(记者 范辉)股神近日在奥马哈开股东大会,超过4万人涌进这里。巴菲特粉丝不光带动了当地酒店旅游业,还带动了周边的房价。有巴菲特邻居以标价10股伯克希尔哈撒韦股票出售房子,卖点就是“巴菲特的邻居”。

这栋房子距离巴菲特房子仅一街之隔,售价为10股伯克希尔哈撒韦A类股,按照A类股最新的21.34万美元进行核算,房主提出的售价为213.4万美元,远高于当地正常房价。楼主因为个人原因即将搬迁,或许是受到巴菲特午餐拍卖的启发,他认为也许有人愿意为这种亲近关系付费。但更有可能是中介公司借着股东大会的噱头,宣传炒作一把。

有多名中国投资者还真的对此大感兴趣,并认为为中国买房团应该来这里买下这些房子,以后来参加股东大会就住在这里,接待客户也非常高大上,

投资收益绝不会差。这比花大钱竞标与巴菲特午餐划算多了。但实际情况是,股神不遛弯不遛狗,即使和他做邻居,股神也不会跟你多说话。

奥马哈是美国内布拉斯加州最大的工商业城市,是道格拉斯县的“县治”所在,临密苏里河岸。按照当地的市价,这栋房子只值50万美元而已。巴菲特的家是他1958年以31500美元的价格买下的,面积大约是600平方米,而目前估价为七八十万美元。

巴菲特的住宅没有围墙,没有大铁门,没有安全警卫,没有监控摄像头,它和周边的中产阶级住宅几乎一模一样,外人很难相信它里面居住的竟是身家高达460亿美元的世界第三大富豪。现在在巴菲特的房子,已经成了各地价值投资者膜拜的地方。目前这一房子是股神的唯一房产。他曾在加利

福尼亚州拉古纳海滩购有一座度假别墅,不过2005年,他就以545万美元的价格将这度假屋卖掉了。过去几年中,这座度假别墅被频繁倒卖,它在2012年春天再次易主,但成交价却跌到了430万美元。

巴菲特不喜欢买房子,但对于房地产市场的把握却有很好的感觉。在他自认为最成功的投资中,他对专注于房产贷款的房地美公司投资堪称经典。1988年,他以分拆调整后每股4美元的价格向政府支持的抵押贷款保险巨头房地美投资了1.08亿美元。十年后,房地美股价升至70美元。

但巴菲特在房地美的投资最引人注目的也许不是它当时的市场表现有多好,而是他选择出售这部分股权的时机。主要原因是,巴菲特发现房地美的CEO在争取两位数的回报,他认为这是不明智的,随即卖掉了股票。

新政满月 一线楼市步入复苏通道

新华社电 五一小长假适逢“330新政”满月,房企借机加大优惠力度。利好频出之下,升温成为楼市近期主旋律。但各地楼市分化仍在加剧,不同于一线城市“新高”“日光盘”频现,三四线城市成交量呈继续下滑态势。

业内人士表示,楼市部分回暖确立,但三四线城市由于库存高企、需求不足,仍然面临去化难题。受政策继续放松、一线城市成交上涨等预期影响,下半年市场有望全面复苏。中原地产市场研究部总监张大伟表示,五一小长假延续了4月的上涨趋势。“从4月签约看,一线城市涨幅最明显,整体销售量环比上

涨幅度均超过50%”。中原地产提供的数据显示,4月前28天,54城市住宅成交量达22.5万套,全月有望突破25万套,相比3月涨幅将超过10%。

值得注意的是,楼市分化仍在加剧。张大伟表示,4月前26天一线城市成交量环比上涨了27%,北京、上海、深圳甚至出现久违的“日光盘”,但三四线城市却下跌了26%。“4月以来一二线城市住宅成交提升幅度明显,而三四线城市则较为低迷。”张大伟说,三四线城市多面临库存高,再加上经济发展不均衡、公共资源不均衡、产业布局不均衡、人口不均

衡以及政策刺激作用不均衡等影响,去化压力巨大。

链家地产市场研究部李巧玲表示,北京、上海、深圳等一线城市都再次出现“日光盘”,在本轮市场复苏中成为领头羊。政策刺激对基本面较好的城市产生积极影响,而对供过于求的城市提振作用有限。

据业内人士透露,2014年以来,银监会已要求信托公司尽量不要再做民营企业位于非核心城市的房地产项目。部分省份银监局已经委婉“劝诫”辖区信托公司,暂停涉入三四线城市的房地产项目,尤其是本省以外的三四线城市的房地产项目。